

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ 2023 г. № _____

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков, расположенных в г. Архангельске**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", Правилами землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск", утвержденными постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п:

Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка 29:22:060416:3У12 площадью 1 066 кв.м, расположенного в территориальном округе Майская горка г. Архангельска по улице Республиканской, д. 19, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Чкалова, ул. Холмогорской, ул. Героя Советского Союза Петра Лушева, ул. Республиканской площадью 4,2503 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 31 мая 2022 года № 3124р;

земельного участка 29:22:050503:3У23 площадью 2 550 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по переулку Водников, д. 3, согласно проекту внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Выучейского, просп. Обводный канал, ул. Розы Люксембург и просп. Советских космонавтов площадью 5,4104 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 24 марта 2023 года № 1518р;

земельного участка 29:22:031605:3У3 площадью 1 839 кв.м, расположенного в Северном территориальном округе г. Архангельска по улице Добролюбова, д. 7 согласно проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах элемента планировочной структуры: ул. Индустриальной, ул. Титова, ул. Добролюбова и ул. Ильича площадью 2,1290 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 23 декабря 2022 года № 8501р;

земельного участка 29:22:081203:3У4 площадью 2 000 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Динамо, д. 24, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Динамо площадью 6,5194 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 31 мая 2022 года № 3122р;

земельного участка 29:22:012003:3У2 площадью 874 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Победы, д. 50,

согласно проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 8 апреля 2022 года № 1931р (с изменениями);

земельного участка 29:22:081203:3У7 площадью 3 462 кв.м, расположенного в Исакогорском территориальном округе г. Архангельска по улице Динамо, д. 27, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Динамо площадью 6,5194 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 31 мая 2022 года № 3122р;

земельного участка 29:22:050106:3У5 площадью 1 121 кв.м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Суфтина, д. 27, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 8 августа 2022 года № 4696р;

земельного участка 29:22:012004:3У6 площадью 1 203 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Театральной, д. 49, согласно проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:012004, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 8 апреля 2022 года № 1932р от 8 апреля 2022 года (с изменениями);

земельного участка 29:22050503:3У24 площадью 2 458 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Розы Люксембург,

д. 55, согласно проекту внесения изменений в проект межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Выучейского, просп. Обводный канал, ул. Розы Люксембург и просп. Советских космонавтов площадью 5,4104 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 24 марта 2023 года № 1518р;

земельного участка 29:22:012004:3У13 площадью 2 103 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Театральной, д. 55, согласно проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:012004, утвержденному распоряжением от 8 апреля 2022 года № 1932р от 8 апреля 2022 года (с изменениями);

земельного участка 29:22:012003:3У7 площадью 1 821 кв.м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Школьной, д. 81, согласно проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах ул. Школьной и ул. Пионерской, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 8 апреля 2022 года № 1931р (с изменениями);

земельного участка 29:22:040752:3У33 площадью 5 936 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по проспекту Троицкому д. 100, корп. 4, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах просп. Троицкого, ул. Карла Маркса, просп. Ломоносова и ул. Свободы площадью 8, 6207 га, утвержденному распоряжением Главы муниципального образования "Город Архангельск" от 26 августа 2020 года № 2939р;

земельного участка 29:22:012010:3У29 площадью 1 483 кв. м, расположенного в Маймаксанском территориальном округе г. Архангельска по улице Гидролизной,

д. 11, согласно проекту межевания территории городского округа "Город Архангельск" в границах кадастрового квартала 29:22:012010, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 7 апреля 2022 года № 1891р;

земельного участка 29:22:050106:3У21 площадью 1 808 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Г. Суфтина, д. 19/ Выучейского д. 63, корп. 1, согласно проекту межевания территории муниципального образования "Город Архангельск" в границах ул. Воскресенской, ул. Г. Суфтина, ул. Выучейского и просп. Обводный канал площадью 14,8130 га, утвержденному распоряжением Главы городского округа "Город Архангельск" от 8 августа 2022 года № 4696р;

земельного участка с кадастровым номером 29:22:050504:1667, площадью 2 366 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Урицкого, д. 41;

земельного участка с кадастровым номером 29:22:050506:17, площадью 285 кв. м, расположенного в Ломоносовском территориальном округе г. Архангельска по улице Урицкого, д. 40;

земельного участка с кадастровым номером 29:22:040619:25, площадью 1 532 кв. м, расположенного в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска по улице Попова, д. 55;

земельного участка с кадастровым номером 29:22:022511:413, площадью 2 211 кв. м, расположенного в Соломбальском территориальном округе г. Архангельска по улице Адмирала Кузнецова, д. 21, корп. 3:

"малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома." (код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка по классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", - 2.1.1.).